



**ΠΑΚΕΤΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΥΤΗ

Η παρούσα ασφάλιση παρέχεται από την AIG Europe S.A., η οποία είναι ασφαλιστική επιχείρηση που έχει συσταθεί στο Λουξεμβούργο ως société anonyme (ανώνυμη εταιρεία - δημόσια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης) με αριθμό εγγραφής στο Μητρώο Εμπορίου και Εταιρειών του Λουξεμβούργου B 218806. Η AIG Europe S.A. έχει την έδρα της στη διεύθυνση 35 D Avenue John F. Kennedy, L-1855, Λουξεμβούργο, <http://www.aig.lu/>. Η AIG Europe S.A. έχει αδειοδοτηθεί από το Υπουργείο Οικονομικών του Λουξεμβούργου και εποπτεύεται από τον Commissariat aux Assurances (εποπτική αρχή ασφαλιστικών εταιρειών στο Λουξεμβούργο) 7 Boulevard Joseph II, L-1840 Λουξεμβούργο Τηλ. : (+352) 22 69 11 - 1, caa@caa.lu, <http://www.caa.lu/>.

Το υποκατάστημα της AIG Europe S.A. στην Κύπρο είναι εγγεγραμμένο στον Έφορο Εταιρειών Κύπρου με αριθμό εγγραφής αλλοδαπής εταιρείας ΑΕ2631 και έχει τον εγγεγραμμένο τόπο εργασίας του στην οδό Εσπερίδων 26, 2001, Στρόβολος, Κύπρος, και εποπτεύεται αναφορικά με την άσκηση εργασιών στην Κύπρο από τον Έφορο Ασφαλίσεων Κύπρου. Τα στοιχεία επικοινωνίας του Έφορου Ασφαλίσεων Κύπρου είναι: Τ.Θ. 23364, 1682 Λευκωσία, Κύπρος. Τηλ: 22602990. Φαξ: 22302938. insurance@mof.gov.cy, <http://mof.gov.cy/gr/διευθύνσεις-και-μονάδες/υπηρεσία-ελέγχου-ασφαλιστικών-εταιρειών>

Αν υπάρχει διαθέσιμη έκθεση αναφορικά με τη φερεγγυότητα και την οικονομική κατάσταση της AIG Europe S.A., μπορείτε να τη βρείτε στη διεύθυνση <http://www.aig.lu/>.

ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ

Το παρόν Ασφαλιστήριο θα διέπεται από και θα ερμηνεύεται σύμφωνα με τους νόμους της Δημοκρατίας της Κύπρου και τα Δικαστήρια της Δημοκρατίας της Κύπρου θα έχουν αποκλειστική δικαιοδοσία στην οποία ο Ασφαλιστής και ο Κάτοχος του Ασφαλιστηρίου / Ασφαλισμένος θα υποβάλλουν όλες τις διαφορές που αφορούν το παρόν Ασφαλιστήριο.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΕΙΡΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΠΟΝΩΝ

Καταβάλλουμε κάθε δυνατή προσπάθεια για να εξασφαλίσουμε ότι οι υπηρεσίες που σας προσφέρουμε είναι υψηλού επιπέδου. Ωστόσο, εάν πιστεύετε ότι οι υπηρεσίες που σας παρείχαμε δεν ανταποκρίνονται στις προσδοκίες σας ή αν δεν είστε ικανοποιημένοι με τις υπηρεσίες μας για οποιονδήποτε άλλο λόγο (συμπεριλαμβανομένου του τρόπου με τον οποίο χειριστήκαμε την απαίτηση σας), επικοινωνήστε μαζί μας:

AIG Europe S.A. (Υποκατάστημα Κύπρου)

Τ.Θ 21745

1512 Λευκωσία

Τηλ: +357 22699999, Φαξ: +357 22699700

Ηλ. ταχυδρομείο: cy.customer.relations@aig.com

Η ακόλουθη διαδικασία εξέτασης παραπόνων έχει σχεδιαστεί προς υποστήριξη σας στην αντιμετώπιση οποιωνδήποτε ανησυχιών που ενδεχομένως να έχετε.

Για να μας βοηθήσετε να εξετάσουμε το παράπονο σας γρήγορα, παρακαλούμε όπως αναφέρετε τον αριθμό του ασφαλιστηρίου ή της απαίτησης σας και το όνομα του κατόχου του ασφαλιστηρίου ή του ασφαλισμένου. Θα αναγνωρίσουμε τη λήψη του παραπόνου σας και θα ενημερώνουμε τακτικά εσάς ή τον παραπονούμενο σχετικά με την πρόοδο της εξέτασης του παραπόνου. Για παράπονα αναφορικά με απαιτήσεις, μπορεί να χρειαστούμε λίγο περισσότερο χρόνο για να απαντήσουμε, ειδικά αν πρέπει να συμβουλευτούμε επαγγελματίες στον τομέα της υγείας, ωστόσο θα ενημερώσουμε εσάς ή τον παραπονούμενο αναφορικά με τις πληροφορίες που περιμένουμε.

Θα κάνουμε το καλύτερο δυνατό για να επιλύσουμε το παράπονο σας απευθείας μαζί σας, αλλά αν δεν απαντήσουμε ή ο τρόπος με τον οποίο χειριστήκαμε το παράπονο σας δεν σας ικανοποιεί, μπορείτε να υποβάλετε παράπονο στον Ενιαίο Φορέα Εξώδικης Επίλυσης Διαφορών Χρηματοοικονομικής Φύσης της Κυπριακής Δημοκρατίας (Διεύθυνση: Λεωφόρος Λόρδου Βύρωνα 13, Λευκωσία 1096, Τηλ: +357 22848900, Fax: +357 22660118, complaints@financialombudsman.gov.cy). Για περισσότερες πληροφορίες, επισκεφτείτε τη διεύθυνση www.financialombudsman.gov.cy.

Σε κάθε περίπτωση, διατηρείτε πάντοτε το δικαίωμά σας να προσφύγετε στη δικαιοσύνη και να λάβετε νομικά μέτρα.

Δεδομένου ότι η AIG Europe S.A. είναι ασφαλιστική εταιρεία με έδρα το Λουξεμβούργο, εκτός από τη διαδικασία παραπόνων που περιγράφεται παραπάνω, έχετε πρόσβαση στους φορείς διαμεσολάβησης του Λουξεμβούργου για οποιαδήποτε παράπονα ενδέχεται να έχετε σχετικά με αυτήν την Πολιτική. Τα στοιχεία επικοινωνίας των φορέων διαμεσολάβησης του Λουξεμβούργου είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της AIG Europe S.A.: <http://www.aig.lu/>

Κεντρικά Γραφεία – Λευκωσία

Εσπερίδων 26
2001 Στρόβολος
Τηλ. 22699999
Φαξ 22699700

Επαρχιακό Γραφείο Λεμεσού

Γεωργίου Κατσουνητού 3
Μέγαρο Κιτταλίδη
5ος όροφος, γραφείο αρ. 5B
3036 Λεμεσός
Τηλ. 25817333
Φαξ 25761176

Επαρχιακό Γραφείο Πάφου

Λεωφόρος Αθηνών 7
Μέγαρο Τόλμη
2ος όροφος, γραφείο 206
8035 Πάφος
Τηλ. 26819300, Φαξ 26930230

Επαρχιακό Γραφείο Λάρνακας

Θέμιδος 8, Μέγαρο Αψίς
3ος όροφος, γραφείο 302
6057 Λάρνακα
Τηλ. 24812666
Φαξ 24660800

Πακέτο Ασφάλισης Κοινόκτητης Οικοδομής

(Έντυπο Λεκτικού Ασφαλιστηρίου: AIG/CY/AKO/12.2018)

ΜΕΡΟΣ 1

Υλική Ζημιά

Ασφαλιστική Συμφωνία

Ο Ασφαλιστής συμφωνεί (τηρουμένων των όρων, ορισμών, εξαιρέσεων, προνοιών και προϋποθέσεων του Μέρους αυτού) ότι οποιαδήποτε Ασφαλιζόμενη Περιουσία που περιγράφεται στον Πίνακα απωλεσθεί, καταστραφεί ή υποστεί ζημιά από οποιοδήποτε από τους κινδύνους που καθορίζονται πιο κάτω κατά τη διάρκεια της Περιόδου Ασφάλισης, ο Ασφαλιστής θα καταβάλει στον Ασφαλισμένο την αξία της περιουσίας κατά το χρόνο της απώλειας ή της καταστροφής της ή το ποσό της ζημιάς ή κατ' επιλογή του Ασφαλιστή θα επανορθώσει ή θα αντικαταστήσει τέτοια περιουσία ή οποιοδήποτε μέρος της:

Νοούμενου ότι η ευθύνη του Ασφαλιστή σύμφωνα με το παρόν Ασφαλιστήριο δεν θα υπερβεί συνολικά ολόκληρο το ασφαλισμένο ποσό ή σε σχέση με κάθε στοιχείο το ασφαλισμένο του ποσό κατά το χρόνο της απώλειας, καταστροφής ή ζημιάς.

Ασφαλισμένοι Κίνδυνοι Υλικής Ζημιάς

- (001) Πυρκαγιά.
- (002) Κεραυνός
- (003) Σεισμός

Εξαιρέσεις Υλικής Ζημιάς

Το ασφαλιστήριο αυτό δεν καλύπτει -

- α. οποιαδήποτε περιουσία που είναι πιο συγκεκριμένα ασφαλισμένη από ή εκ μέρους του Ασφαλισμένου.
- β. συνεπακόλουθη απώλεια ή ζημιά οποιοδήποτε είδους ή περιγραφής.

Εξαιρέση Πολιτικών Κινδύνων

Το παρόν ασφαλιστήριο δεν καλύπτει απώλεια ή καταστροφή ή ζημιά που προκαλείται ή προκύπτει από δήμευση, απαλλοτρίωση, εθνικοποίηση, επίταξη ή καταστροφή ή ζημιά της περιουσίας με διαταγή της de jure ή de facto κυβέρνησης, ή οποιασδήποτε δημόσιας, δημοτικής ή τοπικής αρχής της χώρας ή περιοχής όπου βρίσκεται η περιουσία, κατάσχεση ή καταστροφή δυνάμει καραντίνας ή τελωνειακού κανονισμού.

Εξαιρέση Ρύπανσης

Το παρόν ασφαλιστήριο δεν καλύπτει απώλεια ή καταστροφή ή ζημιά που προκαλείται από ρύπανση ή μόλυνση, αλλά αυτή δεν εξαιρεί καταστροφή ή ζημιά στην Ασφαλισμένη Περιουσία, η οποία δεν εξαιρείται διαφορετικά, που προκαλείται από

- α. ρύπανση ή μόλυνση η οποία είναι η ίδια αποτέλεσμα Καθορισμένου Κινδύνου
- β. ένα Καθορισμένο Κίνδυνο ο οποίος ο ίδιος είναι αποτέλεσμα ρύπανσης ή μόλυνσης.

Εξαιρέση Μούχλας και Μυκήτων

Το παρόν ασφαλιστήριο δεν καλύπτει οποιαδήποτε απώλεια, ζημιά, απαίτηση, έξοδο, δαπάνη ή άλλο ποσό που προκύπτει άμεσα ή έμμεσα από ή σχετίζεται με μούχλα, μύκητες, σπόρια ή άλλους μικροοργανισμούς οποιουδήποτε είδους, φύσης ή περιγραφής, περιλαμβανομένης, αλλά χωρίς να περιορίζεται σ' αυτή, οποιασδήποτε ουσίας της οποίας η παρουσία αποτελεί πραγματική ή δυνητική απειλή στην ανθρώπινη υγεία.

Η παρούσα εξαιρέση ισχύει ανεξάρτητα από το αν υπάρχει

- α. οποιαδήποτε φυσική απώλεια ή ζημιά στην Ασφαλιζόμενη Περιουσία,
- β. οποιοσδήποτε ασφαλισμένος κίνδυνος ή αιτία, που είτε συνδράμει ταυτόχρονα ή με οποιαδήποτε ακολουθία είτε όχι,
- γ. οποιαδήποτε απώλεια χρήσης, κατοχής, ή λειτουργικότητας, ή
- δ. οποιαδήποτε απαιτούμενη ενέργεια, περιλαμβανομένων, αλλά χωρίς να περιορίζεται σ' αυτά, της επισκευής, αντικατάστασης, καθαρισμού, ελάττωσης, διάθεσης, μετακίνησης, ή μέτρα ληφθέντα για να αντιμετωπιστούν ιατρικά ή νομικά θέματα.

Εξαιρέση Εύφλεκτων Υλικών

Το παρόν ασφαλιστήριο δεν καλύπτει απώλεια ή καταστροφή ή ζημιά που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από αποθήκευση στο κτίριο που ασφαλίστηκε με το παρόν Ασφαλιστήριο, βενζιnelαίου, ανθρακασβεστίου, βενζίνης, γκαζολίνης ή νάφθας ή άλλων ομοειδών υλών, σπέρτων κάθε είδους, δυναμίτιδας, βαμβακοπυρίτιδας, νιτρογλυκερίνης ή άλλων εκρηκτικών ή εμπρηστικών υλών σε ποσότητες πέραν εκείνων που συνήθως απαιτούνται για οικιακή χρήση, εκτός αν έχει ρητά επιτραπεί αυτό με το Ασφαλιστήριο.

Σε αυτή την περίπτωση ο Ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση, με την ποινή της απώλειας των δικαιωμάτων του για την αποζημίωση, να συμμορφώνεται με τις διατάξεις που εκδίδονται από τις αρμόδιες αρχές και που ορίζουν τον τρόπο εναποθήκευσης των πιο πάνω ειδών.

Εξαιρέση Περιουσίας στην Πορεία Κατασκευής

Το παρόν ασφαλιστήριο δεν καλύπτει περιουσία ή οικοδομήματα στην πορεία κατασκευής ή ανέγερσης ή υλικά ή προμήθειες σε σχέση με τέτοια περιουσία που είναι υπό κατασκευή ή ανέγερση

Εξαιρέση Ζεύγους ή Σετ

Το παρόν ασφαλιστήριο δεν καλύπτει περισσότερη από την ατομική αξία οποιουδήποτε αντικειμένου που αποτελεί μέρος ζεύγους, σετ ή συλλογής χωρίς να λαμβάνεται υπόψη οποιαδήποτε ειδική αξία που πιθανόν να έχει τέτοιο αντικείμενο ως μέρος ζεύγους, σετ ή συλλογής.

Εγγυήσεις Υλικής Ζημιάς

1. Προστατευτικά Μέτρα - Συσκευές Πυρόσβεσης

Ο Ασφαλισμένος εγγυάται ότι θα διατηρεί όλες τις συσκευές πυρόσβεσης σε αποτελεσματική λειτουργική κατάσταση.

Ο Ασφαλιστής δεν θα προβαίνει σε οποιαδήποτε πληρωμή δυνάμει του Ασφαλιστηρίου αυτού αν ο Ασφαλισμένος παραλείπει να συμμορφωθεί με αυτή τη ρήτρα.

2. Εγγύηση Ισόπεδης Οροφής

Είναι όρος προηγούμενος της ευθύνης του Ασφαλιστή σε σχέση με ζημιά από θύελλα ή καταιγίδα ότι:

1. οποιαδήποτε επίπεδη με πισσόχαρτο οροφή των υποστατικών ή μέρος της θα επιθεωρείται τουλάχιστον κάθε δύο έτη από οικοδόμο και οποιοδήποτε ελάττωμα εντοπίζεται από εκείνη την επιθεώρηση θα επιδιορθώνεται αμέσως,
2. οποιαδήποτε υδρορροή θα ελέγχεται από ικανό πρόσωπο για μπλοκαρίσματα ή ελαττώματα κατά την έναρξη της ισχύος ή την ανανέωση και σε εξάμηνα διαστήματα ύστερα από αυτή και οποιαδήποτε διορθωτική ενέργεια απαιτείται θα λαμβάνεται αμέσως,
3. θα τηρείται και φυλάσσεται αρχείο όλων των επιθεωρήσεων από τον Ασφαλισμένο,
4. θα ισχύει αυξημένη απαλλαγή €850 σε σχέση με διείσδυση νερού σε επίπεδες οροφές.

Γενικοί Όροι που αφορούν Υλική Ζημιά

1. Ειδοποίηση

Θα επιδίκεται άμεση ειδοποίηση από τον Ασφαλισμένο στον Ασφαλιστή όταν η κοινόκτητη οικοδομή καταστεί ακατοίκητη.

2. Αναλογικός Όρος

Τα ασφαλισμένα ποσά όπως δηλώνονται στην Πρόταση Ασφάλισης και στον Πίνακα υπόκεινται ξεχωριστά το καθένα στον ακόλουθο αναλογικό όρο:

Αν τέτοιο ποσό κατά την έναρξη οποιασδήποτε Ζημιάς είναι μικρότερο από την ολική αξία της Ασφαλισμένης Περιουσίας που καλύπτεται μέσα σε τέτοιο ασφαλισμένο ποσό, το ποσό το πληρωτέο από τον Ασφαλιστή σε σχέση με τέτοια Ζημιά θα μειωθεί κατ' αναλογία.

3. Αποκατάσταση

Στην περίπτωση Ζημιάς σε οικοδομές ή μηχανήματα, το ποσό το πληρωτέο δυνάμει αυτού του ασφαλιστηρίου θα είναι το κόστος της αποκατάστασης των οικοδομών ή μηχανημάτων που έχουν υποστεί Ζημιά, τηρουμένου των Ειδικών Όρων που παρατίθενται πιο κάτω.

Η αποκατάσταση δεν περιλαμβάνει βελτίωση στην κατάσταση οποιασδήποτε περιουσίας όταν ήταν καινούρια.

Ειδικό Όροι

- α. Η αποκατάσταση ή επιδιόρθωση θα αναληφθεί χωρίς παράλογη καθυστέρηση.
- β. Όταν οποιοσδήποτε οικοδομές ή μηχανήματα υποστούν ζημιά μόνο μερικώς, η ευθύνη του Ασφαλιστή δεν θα υπερβαίνει το ποσό που αντιπροσωπεύει το κόστος το οποίο ο Ασφαλιστής θα μπορούσε να κληθεί να πληρώσει για αποκατάσταση αν οι εν λόγω οικοδομές και μηχανήματα είχαν καταστραφεί ολοκληρωτικά.
- γ. Δεν θα γίνεται καμία πληρωμή πέραν του ποσού που θα ήταν πληρωτέο δυνάμει της ρήτρας αυτής αν αυτός ο όρος δεν είχε ενσωματωθεί σ' αυτή μέχρις ότου το κόστος της αποκατάστασης θα έχει πραγματικά καταβληθεί.
- δ. Κάθε αντικείμενο δυνάμει του όρου αυτού δηλώνεται ότι υπόκειται ξεχωριστά στον ακόλουθο Αναλογικό Όρο, ήτοι:

Αν κατά το χρόνο της αποκατάστασης το ποσό που αντιπροσωπεύει ογδόντα πέντε τοις εκατόν των κόστων που θα είχαν καταβληθεί σε αποκατάσταση αν ολόκληρο τέτοιο αντικείμενο της περιουσίας είχε καταστραφεί υπερβαίνει το σχετικό ασφαλισμένο ποσό επ' αυτού κατά το χρόνο οποιασδήποτε απώλειας ή κατά την έναρξη οποιασδήποτε Ζημιάς σε τέτοια Ασφαλισμένη Περιουσία, τότε ο Ασφαλισμένος θα θεωρείται ότι είναι ασφαλιστής του εαυτού του για τη διαφορά μεταξύ του σχετικού ασφαλισμένου ποσού και του ποσού που αντιπροσωπεύει το κόστος αποκατάστασης ολόκληρης της Ασφαλισμένης Περιουσίας που έχει υποστεί Ζημιά και ανάλογα θα φέρει σύμμετρη αναλογία της απώλειας.

4. Αποκάλυψη Συμφέροντος

Η φύση και η έκταση οποιουδήποτε συμφέροντος μέρους που διαθέτει περιουσία στον Ασφαλισμένο δυνάμει ενοικίασης, μίσθωσης ή παρόμοιας συμφωνίας θα αποκαλύπτεται στην περίπτωση Ζημιάς.

5. Αυτόματη Αποκατάσταση Απώλειας

Τα ποσά τα ασφαλισμένα δια του παρόντος θα αποκατασταθούν αυτόματα ύστερα από Ζημιά από Ασφαλισμένο Περιστατικό άμα πληρώσει ο Ασφαλισμένος κατάλληλο επιπρόσθετο ασφάλιστρο, νοουμένου ότι ο Ασφαλιστής δύναται να ασκήσει την επιλογή του δυνάμει του Γενικού Όρου 1 (Ρήτρα Ακύρωσης).

6. Εργάτες

Μπορούν να εργοδοτηθούν εργάτες για το σκοπό μικρών επεκτάσεων ή τροποποιήσεων, εγκαταστάσεων, συντηρήσεων και τα παρόμοια χωρίς να επηρεάζεται το ασφαλιστήριο αυτό.

7. Υπόγειες Υπηρεσίες

Η ασφάλιση για κάθε στοιχείο επί των οικοδομών επεκτείνεται ώστε να καλύπτει έξοδα που αναγκαστικά και λογικά καταβάλλονται για καθαρισμό και/ή επιδιόρθωση οχετών, υδρορροών, υπονόμων, σωλήνων, καλωδίων και τηλεπικοινωνιακών καλωδίων (που είναι ευθύνη του Ασφαλισμένου) συνεπεία οποιουδήποτε περιστατικού που ασφαρίζεται με το παρόν έναντι των υποστατικών.

Ορισμοί Υλικής Ζημιάς

Ο όρος “κοινόκτητη ιδιοκτησία” σημαίνει κάθε τμήμα της κοινόκτητης οικοδομής που δεν έχει εγγραφεί ως μονάδα και περιλαμβάνει:

- α. κοινόχρηστους χώρους, διαδρόμους και αυλή,
- β. κλιμακοστάσιο,
- γ. οροφή,
- δ. θεμέλια,
- ε. κοινά δομικά στοιχεία,
- στ. κυρίως τοίχους που στηρίζουν ολόκληρη την κοινόκτητη οικοδομή,
- ε. κοινούς τοίχους μεταξύ μονάδων και κοινόκτητης ιδιοκτησίας (η αξία των οποίων κατανέμεται εξίσου μεταξύ της κοινόκτητης ιδιοκτησίας και των μονάδων),
- στ. ηλεκτρική εγκατάσταση,
- ζ. υδραυλική εγκατάσταση και μηχανοστάσιο, η. ανελκυστήρες.

Ο όρος “μονάδα” σημαίνει όροφο ή τμήμα ορόφου, δωμάτιο, γραφείο, διαμέρισμα ή κατάσταση ή οποιοδήποτε άλλο τμήμα, ή χώρο της κοινόκτητης οικοδομής που μπορεί κατάλληλα και άνετα να τυγχάνει κατοχής και κάλυψης ως πλήρης, χωριστή και αυτοτελής μονάδα για οποιοδήποτε σκοπό.

ΜΕΡΟΣ 2

Αστική Ευθύνη της Διαχειριστικής Επιτροπής

Ασφαλιστική Συμφωνία

Ο Ασφαλιστής θα αποζημιώσει τον Ασφαλισμένο σε σχέση με

1. όλα τα ποσά τα οποία ο Ασφαλισμένος θα καταστεί νομικά υπεύθυνος να πληρώσει ως αποζημιώσεις σε σχέση με
 - α. Σωματικό Τραυματισμό από ατύχημα οποιουδήποτε προσώπου,
 - β. Ζημιά από ατύχημα,
 - γ. τυχαία παράνομη επέμβαση, τυχαία οχληρία, τυχαία παρέμβαση σε οποιοδήποτε φυσικό δικαίωμα ή δουλεία, όπως παρέμβαση στην απόλαυση αέρα, φωτός, νερού ή δικαιώματος διάβασης,

που επέρχεται κατά τη διάρκεια της Περιόδου Ασφάλισης μέσα στη νήσο Κύπρο και προκύπτει από την Επιχείρηση και στην πορεία της Επιχείρησης, νοουμένου ότι η αγωγή για αποζημιώσεις εγείρεται εναντίον του Ασφαλισμένου σε δικαστήριο της Δημοκρατίας της Κύπρου,

2. νομική ευθύνη για κόστα και έξοδα των απαιτητών σε σχέση με το (1) πιο πάνω,
3.
 - α. την πληρωμή αμοιβών δικηγόρων για την εκπροσώπηση σε οποιαδήποτε θανατική ανάκριση ή έρευνα ή διαδικασίες σε οποιοδήποτε δικαστήριο που προκύπτουν από παράβαση ή ισχυριζόμενη παράβαση καθήκοντος που απορρέει από νόμο και που έχει ως αποτέλεσμα οποιοδήποτε συμβάν που καθορίζεται στο (1) πιο πάνω το οποίο μπορεί να είναι αντικείμενο αποζημίωσης δυνάμει αυτού του Μέρους,
 - β. όλα τα άλλα κόστα και έξοδα σε σχέση με οποιοδήποτε ζήτημα που μπορεί να αποτελέσει το αντικείμενο απαίτησης δυνάμει αυτού του Μέρους τα οποία καταβάλλονται με την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του Ασφαλιστή.

Η ευθύνη του Ασφαλιστή για όλες τις αποζημιώσεις τις πληρωτέες δυνάμει αυτού του Μέρους 2 (περιλαμβανομένων όλων των Επεκτάσεων και Πρόσθετων Πράξεων) που αφορούν όλους και οποιουδήποτε απαιτητές σε σχέση με Περιστατικό δεν θα υπερβαίνει το όριο ευθύνης που δηλώνεται στον Πίνακα.

Επεκτάσεις στην Αστική Ευθύνη

Κάθε μια από τις ακόλουθες Επεκτάσεις υπόκειται στις επιφυλάξεις και εξαιρέσεις αυτού του Μέρους 2 και τους Γενικούς Όρους και Γενικές Εξαιρέσεις του Ασφαλιστηρίου.

1. Αποζημίωση για Παρουσία στο Δικαστήριο

Σε περίπτωση που οποιοδήποτε από τα πιο κάτω αναφερόμενα πρόσωπα παρουσιάζεται στο δικαστήριο ως μάρτυρας κατά παράκληση του Ασφαλιστή σε σχέση με απαίτηση αναφορικά με την οποία ο Ασφαλισμένος δικαιούται κάλυψη δυνάμει του Μέρους 2 Αστική Ευθύνη, ο Ασφαλιστής θα παράσχει αποζημίωση στον Ασφαλισμένο με ημερήσιο συντελεστή €85 για κάθε ημέρα που απαιτείται παρουσία.

2. Ο περί Προστασίας των Προσωπικών Δεδομένων Νόμος

Ο Ασφαλιστής θα αποζημιώσει τον Ασφαλισμένο σε σχέση με αποζημιώσεις και κόστα και έξοδα των απαιτητών που προκύπτουν από οποιαδήποτε απαίτηση ή απαιτήσεις δυνάμει της σχετικής νομοθεσίας για την Προστασία Προσωπικών Δεδομένων που υποβάλλεται εναντίον του Ασφαλισμένου για πρώτη φορά γραπτώς κατά τη διάρκεια της Περιόδου Ασφάλισης.

Νοείται πάντοτε ότι

- α. ο Ασφαλισμένος είναι εγγεγραμμένος σύμφωνα με το Νόμο,
- β. η αποζημίωση δεν θα ισχύει
 - i. για ευθύνη που προκαλείται ή προκύπτει από οποιοδήποτε επεισόδιο ή περιστάσεις γνωστές στον Ασφαλισμένο κατά την έναρξη της ισχύος ή ανανέωση του Ασφαλιστηρίου και οι οποίες θα μπορούσαν σοβαρά και λογικά να αναμένονταν να προκαλέσουν έγερση απαίτησης,
 - ii. για οποιεσδήποτε απαιτήσεις που υποβάλλονται από οποιοδήποτε Ασφαλισμένο Πρόσωπο ή εκ μέρους οποιουδήποτε Ασφαλισμένου Προσώπου σε σχέση με εργοδότηση στην Επιχείρηση,
 - iii. για διαδικασίες που είναι συνέπεια οποιασδήποτε σκόπιμης πράξης ή παράλειψης από ή εκ μέρους

του Ασφαλισμένου αν το αποτέλεσμα λογικά θα μπορούσε να ήταν αναμενόμενο λαμβάνοντας υπόψη τη φύση και τις περιστάσεις τέτοιας πράξης ή παράλειψης,

iv. για οποιαδήποτε πρόστιμα ή κυρώσεις οποιουδήποτε είδους,

v. όπου η αποζημίωση παρέχεται από οποιαδήποτε άλλη ασφάλιση,

vi. για διαδικασίες που προκύπτουν από οποιαδήποτε δραστηριότητα ή κίνδυνο που εξαιρούνται από αυτό το Μέρος 2,

vii. για οποιοδήποτε Αφαιρετέο Ποσό που δηλώνεται στον Πίνακα.

Η ευθύνη του Ασφαλιστή για όλα τα ποσά τα πληρωτέα δυνάμει της Επέκτασης αυτής που αφορούν όλους ή οποιουδήποτε απαιτητές σε σχέση με περιστατικό δεν θα υπερβαίνουν το όριο ευθύνης που δηλώνεται στον Πίνακα.

Εξαιρέσεις στην Αστική Ευθύνη

Ο Ασφαλιστής δεν θα καλύψει τον Ασφαλισμένο σε σχέση με νομική ευθύνη (ή κόστα και έξοδα):

1. Ευθύνη Εργοδότη

σε σχέση με Προσωπική Βλάβη που υφίσταται Εργοδοτούμενος η οποία προκύπτει από και στην πορεία της εργοδότησης του από τον Ασφαλισμένο στην Επιχείρηση.

2. Εργατικές Αποζημιώσεις

σε σχέση με οποιαδήποτε ευθύνη του Ασφαλισμένου να καταβάλει αποζημιώσεις δυνάμει οποιασδήποτε νομοθεσίας που προβλέπει εργατικές αποζημιώσεις.

3. Ευθύνη Μηχανοκινήτων Οχημάτων, Ευθύνη Θαλάσσιων Κινδύνων, Ευθύνη Αεροπορικών Κινδύνων σε σχέση με την ιδιοκτησία, κατοχή ή χρήση από ή εκ μέρους του Ασφαλισμένου

a. οποιουδήποτε μηχανοκίνητου οχήματος περιλαμβανομένου οποιουδήποτε ρυμουλκούμενου ή συσκευής συνδεδεμένης σ' αυτό κάτω από περιστάσεις όπου ο Ασφαλισμένος είναι υπεύθυνος για ασφάλιση ή αντίστοιχη εξασφάλιση δυνάμει οποιασδήποτε νομοθεσίας που ρυθμίζει τη χρήση τέτοιου οχήματος ή όπου η κάλυψη παρέχεται από οποιαδήποτε άλλη ασφάλιση.

β. οποιουδήποτε θαλάσσιου σκάφους ή αεροσκάφους.

4. Συμβουλή, Σχεδιασμός, Προδιαγραφές και Επαγγελματικό Καθήκον

σε σχέση με

a. συμβουλή,

β. σχεδιασμό,

γ. προδιαγραφές,

που παρέχονται έναντι αμοιβής ή κάτω από περιστάσεις όπου κανονικά θα χρεωνόταν αμοιβή.

5. Φροντίδα, Φύλαξη και Έλεγχος

για Ζημιά σε περιουσία που ανήκει στον Ασφαλισμένο ή στη φροντίδα, φύλαξη ή έλεγχο του Ασφαλισμένου ή οποιουδήποτε Εργοδοτούμενου.

6. Περιουσία επί της οποίας Εκτελείται Εργασία

για Ζημιά σε εκείνο το μέρος οποιασδήποτε περιουσίας επί της οποίας ο Ασφαλισμένος εργάζεται ή έχει εργαστεί αν η απώλεια ή ζημιά προκύπτει από τέτοια εργασία.

7. Ρύπανση σε σχέση με

a. ρύπανση που άμεσα ή έμμεσα προκαλείται ή συνδράμεται ή προκύπτει από την εκροή, διασκορπισμό, διαπότιση, μετακίνηση, απελευθέρωση ή διαφυγή καπνού, εξάτμισης, αιθάλης, αναθυμιάσεων, οξέων, αλκαλικών, τοξικών χημικών, υγρών ή αερίων, αποβλήτων ή άλλων ερεθιστικών ή μολυσματικών ή ρύπων μέσα ή πάνω σε γη, την ατμόσφαιρα ή οποιοδήποτε ρεύμα νερού ή όγκο νερού,

β. το κόστος μετακίνησης, εξουδετέρωσης ή καθαρισμού καπνού, εξάτμισης, αιθάλης, αναθυμιάσεων, οξέων, αλκαλικών, τοξικών χημικών, υγρών ή αερίων, αποβλήτων ή άλλων ερεθιστικών ή μολυσματικών ή ρύπων που εκρέουν, διασκορπίζονται ή διαφεύγουν μέσα ή πάνω σε γη, την ατμόσφαιρα ή οποιοδήποτε ρεύμα νερού ή όγκο νερού,

γ. πρόστιμα, κυρώσεις, τιμωρητικές, παραδειγματικές ή πολλαπλές αποζημιώσεις που αφορούν περιστάσεις που απαριθμούνται στο (α) πιο πάνω.

Όμως η Εξαίρεση αυτή δεν ισχύει για:

- i. ρύπανση που άμεσα ή έμμεσα προκαλείται ή συνδράμεται ή προκύπτει από την εκροή, διασκορπισμό, διαπότιση, μετακίνηση, απελευθέρωση ή διαφυγή καπνού, εξάτμισης, αιθάλης, αναθυμιάσεων, οξέων, αλκαλικών, τοξικών χημικών, υγρών ή αερίων, αποβλήτων ή άλλων ερεθιστικών ή μολυσματικών ή ρύπων μέσα ή πάνω σε γη, την ατμόσφαιρα ή οποιοδήποτε ρεύμα νερού ή όγκο νερού,
- ii. το κόστος μετακίνησης, εξουδετέρωσης ή καθαρισμού καπνού, εξάτμισης, αιθάλης, αναθυμιάσεων, οξέων, αλκαλικών, τοξικών χημικών, υγρών ή αερίων, αποβλήτων ή άλλων ερεθιστικών ή μολυσματικών ή ρύπων που εκρέουν, διασκορπίζονται ή διαφεύγουν μέσα ή πάνω σε γη, την ατμόσφαιρα ή οποιοδήποτε ρεύμα νερού ή όγκο νερού,

όπου ο Ασφαλισμένος δύναται να αποδείξει και τα ακόλουθα δύο:

- A. ότι η εκροή, διασκορπισμός, απελευθέρωση ή διαφυγή είναι αιφνίδια, μη σκοπούμενη και μη αναμενόμενη, ακολουθεί και προκαλείται από τη διάρρηξη, διάσπαση ή άλλο ρήγμα ή αιφνίδια διαφυγή από το δοχείο, την υποδοχή συγκράτησης ή άλλο κατασκεύασμα κλειστού χώρου,
- B. ότι η εκροή, διασκορπισμός, απελευθέρωση ή διαφυγή αρχίζει μέσα στην Περίοδο Ασφάλισης.

Τα προαναφερθέντα δεν επεκτείνουν αυτό το Μέρος 2 ώστε να καλύπτει οποιαδήποτε ευθύνη που δεν θα καλυπτόταν δυνάμει του εν λόγω Μέρους αν δεν συμπεριλαμβανόταν αυτή η Εξαίρεση. Τα έξοδα για την αποτροπή οποιασδήποτε μόλυνσης ή ρύπανσης όπως περιγράφονται στο παρόν επίσης θα αποτελούν μέρος αυτής της Εξαίρεσης και δεν θα μπορούν να ανακτηθούν με το παρόν.

8. Συμβατική Ευθύνη

σε σχέση με ευθύνη που αναλαμβάνεται από τον Ασφαλισμένο δυνάμει σύμβασης ή συμφωνίας και

- α. προκύπτει δυνάμει οποιασδήποτε ποινικής ρήτηρας ή σε σχέση με πρόστιμα ή εκκαθαρισμένες ζημιές, ή
- β. προκύπτει από την αποκλειστική αμέλεια τρίτων μερών, ή
- γ. σχετίζεται με νομική ευθύνη για την οποία απαιτείται υποχρεωτική κατά νόμο ασφάλιση από τρίτο μέρος εκτός αν τέτοια ευθύνη θα επιρριπτόταν στον Ασφαλισμένο στην απουσία της σύμβασης ή συμφωνίας.

9. Λίβελος και Προφορική Δυσφήμιση

σε σχέση με λίβελος ή προφορική δυσφήμιση

- α. που γίνεται πριν την ημερομηνία έναρξης της ισχύος αυτής της ασφάλισης,
- β. που γίνεται από ή με οδηγίες του Ασφαλισμένου εν γνώσει του δυσφημιστικού τους χαρακτήρα,
- γ. που αφορά διαφημιστικές, ραδιοφωνικές ή τηλεοπτικές δραστηριότητες περιλαμβανομένης της διαδικτυακής δραστηριότητας, εκτός από ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, που διενεργούνται από ή εκ μέρους του Ασφαλισμένου.

10. Οικονομική Ζημιά

για Οικονομική Ζημιά εκτός αν τέτοια απώλεια είναι το άμεσο αποτέλεσμα Προσωπικού Τραυματισμού ή Ζημιάς για την οποία παρέχεται κάλυψη δυνάμει αυτού του Μέρους 2.

11. Βόρειος Αμερική

που προκύπτει σε σχέση με:

- α. συμβάντα στις Ηνωμένες Πολιτείες της Αμερικής ή τον Καναδά,
- β. συμβάντα σε σχέση με τα οποία εγείρεται αγωγή σε δικαστήριο στις χώρες που καθορίζονται στο (α) πιο πάνω ή όπου η αγωγή εγείρεται σε δικαστήριο εκτός εκείνων των χωρών για να εφαρμοστεί δικαστική απόφαση σ' αυτές είτε μέσω αμοιβαίας συμφωνίας είτε διαφορετικά.

12. Ευθύνη Προϊόντων

που προκύπτει από ή σε σχέση με οποιοδήποτε από τα προϊόντα του Ασφαλισμένου.

Ορισμοί σε σχέση με Αστική Ευθύνη

1. "Σωματικός Τραυματισμός" σημαίνει τραυματισμό, ασθένεια ή νόσο ή θάνατο που προκύπτει ως αποτέλεσμα από τέτοιο τραυματισμό, ασθένεια ή νόσο και περιλαμβάνει ψυχική ασθένεια, νευρικό κλονισμό και καταπληξία.

2. “Εργοδοτούμενος” σημαίνει
 - α. οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει σύμβαση εξαρτημένης εργασίας ή μαθητείας με τον Ασφαλισμένο,
 - β. οποιοδήποτε μάστορα χειρονακτικής εργασίας ή υπεργολάβο μόνο χειρονακτικής εργασίας ή πρόσωπο που παρέχεται από αυτούς,
 - γ. οποιοδήποτε αυτοεργοδοτούμενο πρόσωπο,
 - δ. οποιοδήποτε πρόσωπο που ο Ασφαλισμένος εκμισθώνει ή δανείζεται από άλλο εργοδότη δυνάμει συμφωνίας με την οποία το πρόσωπο θεωρείται ότι εργοδοτείται από τον Ασφαλισμένο,
 - ε. οποιοδήποτε πρόσωπο κάτω από εργασιακή εμπειρία ή παρόμοιο σχέδιο ενόσω απασχολείται και εργάζεται κάτω από τη διεύθυνση και τις οδηγίες του Ασφαλισμένου σε σχέση με την Επιχείρηση και στην πορεία της Επιχείρησης.

3. “Περιστατικό” σημαίνει την επέλευση τραυματισμού ή απώλειας ή ζημιάς.

Μια οποιαδήποτε απαίτηση ή σειρά απαιτήσεων εναντίον του Ασφαλισμένου που προκύπτει ως αποτέλεσμα από μια γενεσιουργό αιτία (περιλαμβανομένης αλλά χωρίς να περιορίζεται σε συνεχή ή επαναλαμβανόμενη τραυματική έκθεση σε ουσιαστικά τις ίδιες γενικές συνθήκες) θα θεωρείται ως ενιαίο Περιστατικό για τους σκοπούς του Ασφαλιστηρίου αυτού.

4. “Οικονομική Ζημιά” σημαίνει χρηματική ή οικονομική απώλεια ή έξοδο.
5. “Προσωπική Βλάβη” περιλαμβάνει, αλλά όχι περιοριστικά, Σωματικό Τραυματισμό, παράνομη κατακράτηση, παραβίαση του δικαιώματος ιδιωτικής ζωής, λίβελο και προφορική δυσφήμιση.

Γενικοί Όροι σε σχέση με Αστική Ευθύνη

Ο Ασφαλιστής δεν θα προβεί σε οποιαδήποτε πληρωμή δυνάμει της ασφάλισης αυτής αν ο Ασφαλισμένος παραλείπει να συμμορφωθεί με τους ακόλουθους Ειδικούς Όρους ή παραλείπει να τηρήσει τους όρους του Ασφαλιστηρίου αυτού στο μέτρο που αφορούν οτιδήποτε που θα γίνει ή με το οποίο απαιτείται συμμόρφωση.

1. Λογική Φροντίδα

Ο Κάτοχος του Ασφαλιστηρίου θα λάβει και/ή θα προκαλέσει να ληφθεί όλη η λογική φροντίδα

- α. στην επιλογή και επίβλεψη των Εργοδοτούμενων,
- β. να αποκαταστήσει ή διορθώσει οποιοδήποτε ελάττωμα ή κίνδυνο που καθίσταται εμφανής και να λάβει τέτοιες επιπρόσθετες προφυλάξεις όσες είναι δυνατόν να απαιτούν οι περιστάσεις,
- γ. να αποτρέπει τραυματισμό ή απώλεια ή ζημιά.

2. Συντήρηση Περιουσιακών Στοιχείων

Ο Ασφαλισμένος θα συντηρεί τα υποστατικά, τα μηχανήματα και εξοπλισμό, τα οχήματα και άλλα περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης σε καλή κατάσταση και θα συμμορφώνεται με όλους τους ισχύοντες νόμους, υποχρεώσεις, κανονισμούς και απαιτήσεις που επιβάλλονται από οποιαδήποτε αρχή.

3. Παραδοχή Ευθύνης

Ο Ασφαλισμένος δεν θα προβεί σε παραδοχή ευθύνης, δεν θα διενεργήσει οποιαδήποτε πράξη που μπορεί να ερμηνευτεί ως παραδοχή ευθύνης και δεν θα ακυρώσει ή διακανονίσει οποιαδήποτε απαίτηση ούτε θα απεμπολήσει οποιαδήποτε δικαιώματα ανάκτησης χωρίς την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του Ασφαλιστή.

4. Χειρισμός και Έλεγχος Απαιτήσεων

Ο Ασφαλιστής θα έχει το δικαίωμα να

- α. υπερασπίζεται οποιαδήποτε απαίτηση εναντίον του Ασφαλισμένου
- β.
 - i. αναλαμβάνει και χειρίζεται την υπεράσπιση ή διακανονισμό οποιασδήποτε απαίτησης,
 - ii. επιδιώκει για δικό του όφελος οποιαδήποτε απαίτηση για κάλυψη ή αποζημίωση ή διαφορετικά στο όνομα του Ασφαλισμένου,
- γ. υποκαθίσταται σε όλα τα δικαιώματα υποκατάστασης του Ασφαλισμένου είτε πριν είτε μετά την αποζημίωση από τον Ασφαλιστή,
- δ. ασκεί πλήρη διακριτική εξουσία κατά τον χειρισμό οποιωνδήποτε διαδικασιών και κατά τον διακανονισμό οποιασδήποτε απαίτησης είτε πριν είτε μετά την αποζημίωση από τον Ασφαλιστή.

ΜΕΡΟΣ 3

Ευθύνη των Μελών της Διαχειριστικής Επιτροπής

Ασφαλιστική Συμφωνία

Τηρουμένων όλων των όρων, προϋποθέσεων και εξαιρέσεων αυτού του Μέρους 3 και των Γενικών Όρων και Γενικών Εξαιρέσεων του Ασφαλιστηρίου ο Ασφαλιστής θα πληρώσει την Απώλεια κάθε Ασφαλισμένου Προσώπου που προκύπτει ως αποτέλεσμα οποιασδήποτε Απαίτησης που υποβάλλεται για πρώτη φορά εναντίον του και γνωστοποιείται στον Ασφαλιστή κατά τη διάρκεια της Περιόδου Ασφάλισης, εξαιτίας Αδικοπραγίας που επέρχεται την ή μετά την Ημερομηνία Αναδρομικής Ισχύος της Κάλυψης, υπό την ιδιότητά του ως μέλους του Ασφαλισμένου. Αυτή η Ασφαλιστική κάλυψη δεν θα ισχύει για οποιαδήποτε απώλεια που προκύπτει από Παράβαση Εργοδοτικών Πρακτικών.

Ο Ασφαλιστής θα παρέχει σε κάθε Ασφαλισμένο Πρόσωπο προκαταβολή για Έξοδα Υπεράσπισης (τηρουμένου του ορίου ευθύνης και του ποσού κράτησης) που καταβάλλονται πριν την τελική έκβαση της Απαίτησης.

Τέτοιες πληρωμές θα επιστρέφονται στον Ασφαλιστή από τα Ασφαλισμένα Πρόσωπα κεχωρισμένως, σύμφωνα με τα αντίστοιχα συμφέροντα και ευθύνες τους, στην περίπτωση και κατά την έκταση που η Απαίτηση τελικά καθορίζεται ότι δεν καλύπτεται ή επιλύεται με όρους ή κατά τρόπο που την εξαιρεί από την κάλυψη δυνάμει του Ασφαλιστηρίου.

Εξαιρέσεις σε σχέση με την Ευθύνη των Μελών

Η Ασφαλιστική κάλυψη του Μέρους αυτού δεν παρέχει κάλυψη για οποιαδήποτε απώλεια:

1. που προκύπτει, βασιζόμαστε, αποδίδεται ή με οποιοδήποτε τρόπο, άμεσα ή έμμεσα, σχετίζεται με:
 - i. την πραγματική, ισχυριζόμενη, επικείμενη ή επαπειλούμενη εκροή, διασκορπισμό, διαρροή, απελευθέρωση ή διαφυγή ρύπων, ή
 - ii. οποιαδήποτε διαταγή ή παράκληση για έλεγχο, εντοπισμό, καθαρισμό, μετακίνηση, περιορισμό, επεξεργασία, αποτοξίνωση ή εξουδετέρωση ρύπων, πυρηνικών υλικών ή πυρηνικών αποβλήτων.
2. που προκύπτει από σωματικό τραυματισμό, ασθένεια, νόσο, θάνατο ή ψυχική οδύνη οποιουδήποτε προσώπου, ή ζημιά ή καταστροφή οποιασδήποτε περιουσίας, περιλαμβανομένης και της απώλειας χρήσης της.
3. που προκύπτει από οποιοσδήποτε αξιόποινες, ανέντιμες, δόλιες, εσκεμμένες, εκ προθέσεως ή κακόβουλες πράξεις ή παραλείψεις, η οποιαδήποτε εν γνώσει ή σκόπιμη παραβίαση οποιοσδήποτε νόμου ή κανονισμού, ή την πραγματική απόκτηση οποιοσδήποτε κέρδους ή πλεονεκτήματος στο οποίο δεν έχει νόμιμο δικαίωμα ο Ασφαλισμένος ή το Ασφαλισμένο Πρόσωπο. Όμως η εξαίρεση αυτή θα ισχύει μόνο αν έχει διαπιστωθεί με τελεσίδικη δικαστική απόφαση ότι τέτοια συμπεριφορά έχει πράγματι αποδειχθεί. Συμφωνείται ότι τα Έξοδα Υπεράσπισης θα προκαταβάλλονται μέχρι τέτοια τελεσίδικη δικαστική απόφαση αλλά ο Ασφαλιστής μπορεί ύστερα να τα ανακτήσει ως οφειλή από κάθε Ασφαλισμένο Πρόσωπο αν αυτή η Εξαίρεση δεν ισχύει.
4. που προκύπτει ή με οποιοδήποτε τρόπο συνδέεται με οποιαδήποτε:
 - i. δικαστική διαδικασία, ουσιαστικές περιστάσεις ή άλλα γεγονότα που αποκαλύπτονται ως ενδεχόμενες ευθύνες στις οικονομικές καταστάσεις του Ασφαλισμένου εκτός αν είχαν συμφωνηθεί γραπτώς προηγουμένως με τον Ασφαλιστή, ή
 - ii. ισχυριζόμενα γεγονότα ή περιστάσεις για τα οποία δόθηκε ειδοποίηση ή λογικά έπρεπε να είχε δοθεί δυνάμει οποιοσδήποτε ασφαλιστηρίου σε ισχύ πριν την Ημερομηνία Αναδρομικής Ισχύος της Κάλυψης, ή
 - iii. εκκρεμούσα ή προγενέστερη δικαστική διαδικασία, ή που παράγεται από τα ίδια ή ουσιαστικά τα ίδια γεγονότα όπως μπορεί να προβληθεί ισχυρισμός σε τέτοια εκκρεμούσα ή προγενέστερη δικαστική διαδικασία, κατά την Ημερομηνία Αναδρομικής Ισχύος της Κάλυψης.

Για τους σκοπούς της Εξαίρεσης αυτής, ο όρος δικαστική διαδικασία περιλαμβάνει, αλλά χωρίς να περιορίζεται σ' αυτές, οποιαδήποτε αστική ή ποινική διαδικασία καθώς επίσης και οποιαδήποτε διοικητική ή εποπτική διαδικασία ή επίσημη διερεύνηση ή δεικνυσι.

5. που προκύπτει από οποιαδήποτε αγωγή ή δικαστική διαδικασία εγειρόμενη σε δικαστήριο στις Η.Π.Α. ή τον Καναδά ή από οποιαδήποτε αγωγή ή δικαστική διαδικασία εγειρόμενη σε δικαστήριο εκτός των Η.Π.Α. για εφαρμογή δικαστικής απόφασης που εκδόθηκε σε δικαστήριο στις Η.Π.Α. ή Καναδά είτε μέσω αμοιβαίας συμφωνίας είτε διαφορετικά.
6. σε σχέση με οποιαδήποτε Απαίτηση που υποβάλλεται εναντίον Ασφαλισμένου Προσώπου που προκύπτει από οποιαδήποτε Απαίτηση ή οποιοσδήποτε εξελίξεις της για, ή σε σχέση με, ή με οποιοδήποτε τρόπο προκύπτουσα από, παράβαση οφειλόμενου καθήκοντος, ή παράβαση επαγγελματικής δεοντολογίας, υπό επαγγελματική ή ιατρική ιδιότητα.
7. υπό την ιδιότητα του θεματοφύλακα ή καταπιστευματοδόχου δυνάμει νόμου (κειμένου ή μη κειμένου περιλαμβανομένου του κοινού δικαίου) ή διαχειριστή οποιουδήποτε προγράμματος συνταξιοδοτικού, διαμοιρασμού κερδών ή ωφελημάτων εργοδοτούμενων.

Ορισμοί - Ευθύνη των Μελών

1. "Απαίτηση" σημαίνει οποιαδήποτε απαίτηση που υποβάλλεται από τρίτο μέρος εναντίον Ασφαλισμένου Προσώπου για αποζημιώσεις.

Όλες οι απαιτήσεις που προκύπτουν από την ίδια σειρά γεγονότων ή περιστάσεων θα θεωρούνται ως μια Απαίτηση υποβαλλόμενη στην Περίοδο Ασφάλισης εντός της οποίας υποβάλλεται η Απαίτηση για πρώτη φορά ή θεωρείται ότι υποβάλλεται εναντίον του Ασφαλισμένου Προσώπου.

2. Ημερομηνία Αναδρομικής Ισχύος της Κάλυψης σημαίνει την ημερομηνία από την οποία ο Ασφαλισμένος έχει διατηρήσει χωρίς διακοπή κάλυψη Ευθύνης των Μελών της Διαχειριστικής Επιτροπής με τον Ασφαλιστή.
3. Κόστα Υπεράσπισης σημαίνει όλες τις λογικές αμοιβές, κόστα και έξοδα που καταβάλλονται από Ασφαλισμένο Πρόσωπο, με την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του Ασφαλιστή, για τη διερεύνηση, υπεράσπιση, διακανονισμό ή έφεση οποιασδήποτε Απαίτησης.
4. Παράβαση Εργοδοτικών Πρακτικών σημαίνει οποιαδήποτε πραγματική ή ισχυριζόμενη:
 - i. άδικη ή λανθασμένη απόλυση, λύση ή τερματισμό, είτε πραγματικό είτε πλασματικό, σχέσης εργοδότησης ή συμφωνίας με τρόπο που είναι αντίθετος προς το νόμο, παραπλανητική παράσταση ή διαφήμιση που αφορά εργοδότηση,
 - ii. παράλειψη εργοδότησης ή προαγωγής, άδικη στέρηση ευκαιρίας σταδιοδρομίας, άδικη πειθαρχική τιμωρία, παράλειψη να παραχωρηθεί θέση ή αμελής αξιολόγηση εργοδοτούμενων,
 - iii. σεξουαλική παρενόχληση στο χώρο εργασίας η παρενόχληση στο χώρο εργασίας οποιοδήποτε είδους (περιλαμβανομένης της ισχυριζόμενης δημιουργίας ή ανοχής περιβάλλοντος παρενόχλησης στο χώρο εργασίας),
 - iv. σχετιζόμενη με την εργοδότηση άρνηση φυσικής δικαιοσύνης, επέμβαση στο δικαίωμα ιδιωτικής ζωής, δυσφήμιση, παράνομη δημιουργία ψυχικής οδύνης, ή διάκριση σε οποιαδήποτε νομικά απαγορευμένη βάση.
5. Γνώση, που Αποκαλύπτεται για Πρώτη Φορά, ή Ανακάλυψη σημαίνει ότι η γνώση ή ανακάλυψη απώλειας επέρχεται όταν ο Ασφαλισμένος καθίσταται γνώστης γεγονότων που θα μπορούσαν να προκαλέσουν ένα λογικό πρόσωπο να πιστέψει ότι Απώλεια που καλύπτεται από το Ασφαλιστήριο έχει ή μπορεί να επέλθει, έστω και αν το ακριβές ποσό ή οι λεπτομέρειες της Απώλειας μπορεί να μην ήταν τότε γνωστές. Γνώση κατεχόμενη ή ανακάλυψη γενόμενη από οποιοδήποτε Μέλος της Διαχειριστικής Επιτροπής θα συνιστά γνώση κατεχόμενη ή ανακάλυψη γενόμενη από τον Ασφαλισμένο.
6. Απώλεια για το σκοπό αυτού του Μέρους σημαίνει:
 - i. αποζημιώσεις ή δικαστικές αποφάσεις, αλλά όχι τιμωρητικές, επιβαρυντικές ή παραδειγματικές αποζημιώσεις,
 - ii. νομικά κόστα και έξοδα επιδικασθέντα εναντίον οποιουδήποτε Ασφαλισμένου Προσώπου σε σχέση με οποιαδήποτε Απαίτηση,
 - iii. Κόστα Υπεράσπισης,
 - iv. Διακανονισμούς διαπραγματευθέντες με την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του Ασφαλιστή,

αλλά δεν θα περιλαμβάνει οποιαδήποτε ποσά που δεν αποτελούν αποζημιώσεις, οποιοσδήποτε φόρους, οποιοδήποτε ποσό για το οποίο ο Ασφαλισμένος δεν έχει κατά νόμο ευθύνη, ή ζητήματα που δεν είναι ασφαλίσιμα κάτω από το νόμο με τον οποίο θα ερμηνευτεί το Ασφαλιστήριο.

Απώλεια, αποζημιώσεις, δικαστικές αποφάσεις, διακανονισμοί και κόστα υπεράσπισης που καταβάλλονται σε περισσότερες από μια Απαιτήσεις εναντίον Ασφαλισμένου Προσώπου αλλά που προκύπτουν ως αποτέλεσμα Ενιαίας Αδικοπραγίας θα συνιστούν ενιαία Απώλεια.

7. Ενιαία πράξη ή Ενιαία αδικοπραγία σημαίνει πράξη ή οποιαδήποτε σχετιζόμενες ή συνεχιζόμενες ή επαναλαμβανόμενες πράξεις, είτε διαπραχθείσες από ένα άτομο ή ομάδα ατόμων, και είτε απευθυνόμενες είτε επηρεάζουσες ένα ή περισσότερα πρόσωπα ή νομική οντότητα.
8. Αδικοπραγία σημαίνει οποιαδήποτε πραγματική ή ισχυριζόμενη πράξη, λάθος, παράλειψη, ανακριβή δήλωση, παραπλανητική δήλωση, παραπλανητική συμπεριφορά, αμέλεια ή παράβαση καθήκοντος (εξαιρούμενης Παράβασης Εργοδοτικών Πρακτικών) γενόμενη, διαπραχθείσα, από Ασφαλισμένο Πρόσωπο.

Όλες οι σχετιζόμενες ή συνεχιζόμενες ή επαναλαμβανόμενες Αδικοπραγίες θα θεωρούνται ότι είναι μια Αδικοπραγία για το σκοπό της κάλυψης που παρέχεται από το Ασφαλιστήριο.

Γενικοί Όροι που αφορούν την Ευθύνη των Μελών

1. Υπεράσπιση και Διακανονισμός

Ο Ασφαλιστής δεν αναλαμβάνει οποιοδήποτε καθήκον να υπερασπίσει οποιαδήποτε Απαίτηση εγειρόμενη εναντίον Ασφαλισμένου Προσώπου η οποία καλύπτεται από το Ασφαλιστήριο. Το Ασφαλισμένο Πρόσωπο θα υπερασπίζεται και θα αποκρούει οποιαδήποτε Απαίτηση εγερθείσα εναντίον του, όμως ο Ασφαλιστής δικαιούται να συνδεθεί αποτελεσματικά με το Ασφαλισμένο Πρόσωπο και τον Ασφαλισμένο στην υπεράσπιση οποιασδήποτε Απαίτησης που φαίνεται ότι έχει πιθανότητα να τους εμπλέξει περιλαμβανομένης αλλά χωρίς να περιορίζεται σ' αυτή της ουσιαστικής σύνδεσης στη διαπραγμάτευση οποιουδήποτε διακανονισμού.

Το Ασφαλισμένο Πρόσωπο δεν θα καταβάλει οποιαδήποτε κόστα Υπεράσπισης χωρίς την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του Ασφαλιστή. Μόνο εκείνοι οι διακανονισμοί, δικαστικές αποφάσεις εκ συμφώνου και κόστα Υπεράσπισης για τα οποία είχε συγκατατεθεί ο Ασφαλιστής θα μπορούν να ανακτηθούν ως Απώλεια δυνάμει των όρων του Ασφαλιστηρίου.

Το Ασφαλισμένο Πρόσωπο και ο Ασφαλισμένος θα δώσουν στον Ασφαλιστή πλήρη συνεργασία και όλες τις πληροφορίες που μπορεί λογικά να απαιτήσει ως όρο προηγούμενο της ευθύνης του Ασφαλιστή για Απώλεια δυνάμει του Ασφαλιστηρίου.

2. Αποδεικτικά Στοιχεία Απαιτήσεων

Ο Ασφαλισμένος πρέπει να παράσχει με δικά του έξοδα οποιαδήποτε αποδεικτικά στοιχεία προς υποστήριξη Απώλειας.

3. Όρια Ευθύνης και Κράτηση

Η ευθύνη του Ασφαλιστή για όλη την Απώλεια που υφίσταται οποιοδήποτε ή όλα τα Ασφαλισμένα Πρόσωπα ή ο Ασφαλισμένος δεν θα υπερβαίνει το ποσό για το οποίο ο Ασφαλιστής θα είχε ευθύνη αν ολόκληρη η Απώλεια την είχε υποστεί οποιοσδήποτε από τα Ασφαλισμένα Πρόσωπα ή ο Ασφαλισμένος.

Ανεξάρτητα από τον αριθμό των ετών που αυτό το Ασφαλιστήριο θα συνεχίσει να είναι σε ισχύ και τον αριθμό των ασφαλιστρών που θα είναι πληρωτέα ή πληρωθέντα, το όριο ευθύνης όπως καθορίζεται στον Πίνακα δεν θα είναι σωρευτικό από χρόνο σε χρόνο ή από Περίοδο Ασφάλισης σε Περίοδο Ασφάλισης. Τα Κόστα Υπεράσπισης είναι μέρος των ορίων ευθύνης και όχι επιπρόσθετα σ' αυτά τα όρια ευθύνης.

Ο Ασφαλιστής θα πληρώνει μόνο το ποσό οποιασδήποτε απώλειας, αμοιβής, κόστων ή εξόδων που είναι πέραν της Κράτησης που καθορίζεται στον Πίνακα η οποία εφαρμόζεται στη σχετική Ασφαλιστική κάλυψη. Ένα ενιαίο ποσό Κράτησης θα ισχύει σε οποιαδήποτε Απώλεια ή απαίτηση που προκύπτει από πράξη, σειρά συνδεόμενων πράξεων, Ενιαία πράξη, ή Απαιτήσεις όπου υπάρχει ισχυρισμός Ενιαίας Αδικοπραγίας.

Γενικές Εξαιρέσεις που Ισχύουν για Όλα τα Μέρη του Ασφαλιστηρίου

1. Το Ασφαλιστήριο αυτό περιλαμβανομένων και οποιωνδήποτε Επεκτάσεων δεν καλύπτει Ζημιά σε οποιαδήποτε περιουσία ό,τι και να είναι ή οποιαδήποτε απώλεια ή έξοδο ό,τι κι αν είναι που προκύπτει ως αποτέλεσμα τους ή οποιαδήποτε επακόλουθη ζημιά, ή οποιαδήποτε νομική ευθύνη ή οποιαδήποτε απαίτηση δυνάμει του Ασφαλιστηρίου ό,τι κι αν είναι, που άμεσα ή έμμεσα προκαλείται, συνδράμεται ή προκύπτει από:
 - α. ιονίζουσες ακτινοβολίες ή μόλυνση από ραδιενέργεια από οποιαδήποτε πυρηνικά καύσιμα ή οποιαδήποτε κατάλοιπα από την καύση πυρηνικών καυσίμων
 - β. ραδιενεργές, τοξικές, εκρηκτικές ή άλλες επικίνδυνες ουσίες οποιασδήποτε εκρηκτικής ατομικής συναρμολόγησης ή ατομικής σύνθεσης.
 - γ. δήμευση, κατακράτηση, καταστροφή, εθνικοποίηση, επίταξη ή επιβολή με διάταγμα οποιασδήποτε Κυβέρνησης, Δύναμης, Δημαρχείου, Τοπικής Αρχής Διοίκησης ή Τελωνειακής Αρχής.
 - δ. κύματα πίεσης που προκαλούνται από αεροσκάφη ή άλλα πτητικά μέσα που ταξιδεύουν με ηχητικές ή υπερηχητικές ταχύτητες.
 - ε. μούχλα, μύκητες, ή σπορίδια οποιουδήποτε τύπου, φύσης ή περιγραφής.στ. εργασία, ή αποθήκευση περιουσίας, 5 μέτρα ή περισσότερα πάνω από το επίπεδο του δαπέδου ή του εδάφους.
2. Εξαίρεση Πολέμου και Τρομοκρατίας

Το παρόν ασφαλιστήριο δεν καλύπτει απώλεια, ζημιά, έξοδα ή δαπάνες οποιασδήποτε φύσεως που άμεσα ή έμμεσα προκαλείται από, προκύπτει από ή σε σχέση με οποιοδήποτε από τα ακόλουθα ανεξάρτητα από οποιαδήποτε άλλη αιτία ή γεγονός που συμβάλλει ταυτόχρονα ή με οποιαδήποτε αλληλουχία στην απώλεια:

- α. πόλεμο, εισβολή, πράξη εξωτερικού εχθρού, εχθροπραξίες ή πολεμικές ενέργειες (είτε έχει κηρυχθεί πόλεμος είτε όχι), εμφύλιο πόλεμο, στάση, επανάσταση, κίνημα, πολιτική αναταραχή που προσλαμβάνει διαστάσεις εξέγερσης, στρατιωτικής εξουσίας ή σφετερισμό εξουσίας, ή αναλογεί σε εξέγερση, στρατιωτική εξουσία ή σφετερισμό εξουσίας,
- β. πράξη τρομοκρατίας.

Για τους σκοπούς της εξαίρεσης αυτής "πράξη τρομοκρατίας" σημαίνει πράξη, περιλαμβανομένων αλλά χωρίς να περιορίζεται σ' αυτές, τη χρήση καταναγκασμού ή βίας και/ή της απειλής χρήσης τους, από οποιοδήποτε πρόσωπο ή ομάδες προσώπων, είτε ενεργούντων από μόνα τους είτε εκ μέρους ή σε σχέση με οποιοδήποτε οργανώσεις ή κυβερνήσεις, στρατευμένων σε ιδεολογικούς ή παρόμοιους σκοπούς περιλαμβανομένης της πρόθεσης να επηρεάσουν οποιαδήποτε κυβέρνηση και/ή να εκφοβίσουν το κοινό ή οποιοδήποτε άλλο τμήμα του κοινού.

Η παρούσα εξαίρεση επίσης εξαιρεί απώλεια, ζημιά, έξοδα ή δαπάνες οποιασδήποτε φύσεως που άμεσα ή έμμεσα προκαλούνται από, προκύπτουν από ή σε σχέση με οποιαδήποτε ενέργεια που λαμβάνεται για τον έλεγχο, πρόληψη, καταστολή πράξης τρομοκρατίας ή με οποιοδήποτε τρόπο σχετιζόμενη με το (α) και/ή το (β) πιο πάνω.

Αν ο Ασφαλιστής ισχυρίζεται ότι λόγω αυτής της εξαίρεσης, οποιαδήποτε απώλεια, ζημιά, έξοδα ή δαπάνες δεν καλύπτεται από την ασφάλιση αυτή, το βάρος απόδειξης του αντιθέτου θα το φέρει ο Ασφαλισμένος.

Στην περίπτωση που οποιοδήποτε μέρος αυτής της εξαίρεσης βρεθεί ότι είναι άκυρο ή μη εφαρμόσιμο, το υπόλοιπο θα παραμένει σε πλήρη ισχύ και αποτέλεσμα.

Γενικοί Όροι που Ισχύουν για Όλα τα Μέρη του Ασφαλιστηρίου

Οι ακόλουθοι είναι όροι που ισχύουν σε όλα τα Μέρη του Ασφαλιστηρίου:

1. Ακύρωση

Ο Ασφαλιστής μπορεί να ακυρώσει την ασφάλιση επιδίδοντας ειδοποίηση δεκαπέντε (15) ημερών με συστημένη επιστολή στην τελευταία γνωστή διεύθυνση του Ασφαλισμένου νοουμένου ότι στην περίπτωση που δεν έχει υποβληθεί απαίτηση στην τρέχουσα Περίοδο Ασφάλισης ο Ασφαλιστής θα επιστρέψει στον Ασφαλισμένο την αναλογία του πληρωθέντος μη δεδουλευμένου ασφαλιστρού.

2. Απαιτήσεις του Νόμου, Συντήρηση και Λογικές Προφυλάξεις

Ο Ασφαλισμένος με δικά του έξοδα:

- α. θα λάβει όλες τις λογικές προφυλάξεις για να αποτρέψει ή εξαλείψει απώλεια, καταστροφή ή Ζημιά ή οποιοδήποτε συμβάν ή θα παύσει οποιαδήποτε δραστηριότητα που μπορεί να προκαλέσει ευθύνη δυνάμει του Ασφαλιστηρίου αυτού και θα συντηρεί όλα τα Υποστατικά σε καλή κατάσταση.
- β. θα ασκεί φροντίδα στην επιλογή και επίβλεψη των εργοδοτούμενων.
- γ. μόλις είναι δυνατόν ύστερα από ανακάλυψη θα προκαλέσει την αποκατάσταση ή την επιδιόρθωση οποιουδήποτε ελαττώματος ή κινδύνου και εν τω μεταξύ θα προκαλέσει να ληφθούν τέτοιες επιπρόσθετες προφυλάξεις όπως μπορεί να απαιτούν οι περιστάσεις.
- δ. θα συμμορφώνεται με όλες τις απαιτήσεις του νόμου και άλλους κανονισμούς ασφαλείας που επιβάλλονται από οποιαδήποτε αρχή.
- ε. θα τηρεί βιβλία με πλήρες αρχείο αγορών και πωλήσεων.
- στ. θα ενεργοποιεί πλήρως και αποτελεσματικά όλες τις κλειδωνιές, σύρτες, συναγερούς και προστατευτικές συσκευές εφαρμοσμένες στα Υποστατικά κατά την έναρξη της ισχύος της ασφάλισης αυτής ή όπως μεταγενέστερα συμφωνηθεί με τον Ασφαλιστή οποτεδήποτε τα Υποστατικά είναι κλειστά για εργασίες ή αφήνονται αφύλακτα.

Επιπλέον τέτοιες προστασίες θα τηρούνται σε πλήρη και αποτελεσματική κατάσταση λειτουργίας και δεν θα αλλοιωθούν ή τροποποιηθούν χωρίς την προηγούμενη γραπτή έγκριση του Ασφαλιστή.

3. Ειδοποίηση

Με την ανακάλυψη απαίτησης εναντίον του ή οποιοδήποτε περιστατικού που μπορεί να προκαλέσει έγερση απαίτησης από τον Ασφαλισμένο δυνάμει οποιοδήποτε Μέρους του Ασφαλιστηρίου

- α. Ο Ασφαλισμένος πρέπει
 - i. να ειδοποιήσει τον Ασφαλιστή το συντομότερο δυνατόν,
 - ii. να πληροφορήσει την Αστυνομία αμέσως αν προκαλείται ή φαίνεται να προκαλείται Ζημιά από κλέπτες, κακόβουλα πρόσωπα ή κακόβουλη πράξη,
 - iii. να αποστείλει στον Ασφαλιστή γραπτή απαίτηση όχι αργότερα των 30 ημερών (7 ημερών στην περίπτωση Ζημιάς που προκλήθηκε από οχλαγωγία, πολιτική αναταραχή, απεργούς, εργάτες που επηρεάζονται από την κήρυξη ανταπεργίας, πρόσωπα που λαμβάνουν μέρος σε εργατικές ταραχές ή κακόβουλα πρόσωπα αν ασφαρίζονται με το ασφαλιστήριο αυτό) ύστερα από την επέλευση της Ζημιάς παρέχοντας με δικά του έξοδα όλες τα λεπτομερή στοιχεία και μαρτυρία που αφορούν την αιτία και το ποσό της Ζημιάς όπως μπορεί λογικά να απαιτήσει ο Ασφαλιστής,
 - iv. να προωθήσει στον Ασφαλιστή αμέσως όλες τις επιστολές, απαιτήσεις, εντάλματα ή άλλα έγγραφα. Καμία παραδοχή ευθύνης ή υπόσχεση ή πληρωμή δεν θα γίνεται χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση του Ασφαλιστή.
- β. Ο Ασφαλιστής θα δικαιούται
 - i. να εισέρχεται σε οποιαδήποτε οικοδομή όπου έχει επέλθει Ζημιά και να λάβει και να διατηρήσει κατοχή της περιουσίας,
 - ii να χειρίζεται τα διασωθέντα με οποιοδήποτε λογικό τρόπο νοουμένου ότι ο Ασφαλισμένος δεν θα μπορεί κάτω από οποιεσδήποτε συνθήκες να εγκαταλείψει οποιαδήποτε περιουσία στον Ασφαλιστή.

Το Ασφαλιστήριο αυτό θα αποτελεί απόδειξη ότι ο Ασφαλισμένος έχει δώσει στον Ασφαλιστή την άδεια και εξουσιοδότηση που μπορεί να χρειάζεται για να ασκεί τα δικαιώματά του δυνάμει του όρου αυτού.

4. Δόλιες Απαιτήσεις

Αν οποιαδήποτε απαίτηση δυνάμει του Ασφαλιστηρίου αυτού είναι από οποιαδήποτε άποψη δόλια ή αν χρησιμοποιηθούν δόλια μέσα ή επινοήσεις από τον Ασφαλισμένο ή οποιοδήποτε που ενεργεί εκ μέρους του για να εξασφαλίσει οποιοδήποτε όφελος δυνάμει του Ασφαλιστηρίου αυτού ή αν οποιαδήποτε Ζημιά ή νομική ευθύνη προξενείται από την εσκεμμένη πράξη ή με τη συνέργια του Ασφαλισμένου όλα τα ωφελήματα δυνάμει του Ασφαλιστηρίου θα εκπίπτουν.

5. Συνεισφορά

Αν κατά το χρόνο που προκύπτει οποιαδήποτε απαίτηση δυνάμει του Ασφαλιστηρίου υπάρχει οποιαδήποτε άλλη ασφάλιση που συνολογήθηκε από ή εκ μέρους του Ασφαλισμένου καλύπτουσα τέτοια Ζημιά ή ευθύνη ή οποιοδήποτε μέρος της, η ευθύνη του Ασφαλιστή δυνάμει του παρόντος θα περιορίζεται στη σύμμετρη αναλογία του σε τέτοια Ζημιά ή ευθύνη.

6. Υποκατάσταση

Ο Ασφαλισμένος κατά παράκληση και με έξοδα του Ασφαλιστή θα κάνει και θα συναινέσει να κάνει και θα επιτρέψει να γίνουν όλες οι πράξεις και πράγματα που μπορεί να είναι αναγκαία ή λογικά να απαιτούνται από τον Ασφαλιστή για το σκοπό άσκησης οποιωνδήποτε δικαιωμάτων και θεραπειών, ή για την εξασφάλιση απαλλαγής ή κάλυψης από οποιαδήποτε άλλα μέρη τα οποία ο Ασφαλιστής θα δικαιούται ή θα δικαιούταν ή στα οποία θα υποκαθίστατο αφού προβεί σε πληρωμή σε σχέση με, ή αποκαταστήσει, οποιαδήποτε Ζημιά ή ευθύνη δυνάμει του Ασφαλιστηρίου αυτού είτε τέτοιες πράξεις και πράγματα είναι ή καθίστανται αναγκαία ή απαιτούμενα πριν ή ύστερα από την αποζημίωση του Ασφαλισμένου από τον Ασφαλιστή.

7. Διαιτησία

Στην περίπτωση που αναφύεται διαφωνία ως προς το πληρωτέο ποσό δυνάμει του παρόντος ασφαλιστηρίου (εφόσον έχει αναγνωριστεί ευθύνη), τέτοια διαφωνία θα παραπέμπεται σε ένα διαιτητή που θα διορίζεται γραπτώς από τα μέρη σύμφωνα με τις πρόνοιες του νόμου. Όπου οποιαδήποτε διαφορά παραπέμπεται, δυνάμει αυτού του όρου, σε διαιτησία, η έκδοση απόφασης θα είναι όρος προηγούμενος οποιουδήποτε δικαιώματος αγωγής εναντίον του Ασφαλιστή.

8. Τροποποιήσεις

Το παρόν ασφαλιστήριο θα ακυρώνεται από τον Ασφαλιστή αν γίνει οποιαδήποτε τροποποίηση είτε στην Επιχείρηση είτε στα Υποστατικά ή την περιουσία σ' αυτά, την κατοχή οποιουδήποτε Ασφαλισμένου Προσώπου ή οποιοσδήποτε άλλες περιστάσεις, οι οποίες αυξάνουν τον κίνδυνο σε οποιοδήποτε χρόνο ύστερα από την έναρξη της ισχύος της ασφάλισης αυτής εκτός αν η συνέχισή τους γίνει αποδεκτή σε σημείωμα υπογραμμένο από ή εκ μέρους του Ασφαλιστή.

9. Διακανονισμός

Ο Ασφαλιστής δύναται

- α. να πληρώσει οποιοδήποτε μέρος ή ολόκληρο το αφαιρετέο ποσό προς διακανονισμό οποιασδήποτε απαίτησης ή σειράς απαιτήσεων εναντίον του Ασφαλισμένου και σε τέτοιες περιστάσεις ο Ασφαλισμένος θα καταβάλει έγκαιρα στον Ασφαλιστή το αφαιρετέο ποσό που πλήρωσε ο Ασφαλιστής.
- β. κατά την κρίση του να πληρώσει στον Ασφαλισμένο σε σχέση με οποιαδήποτε απαίτηση ή σειρά απαιτήσεων εναντίον του Ασφαλισμένου το κατάλληλο όριο ευθύνης (ύστερα από αφαίρεση οποιουδήποτε ποσού ή ποσών ήδη πληρωθέντων) ή οποιοδήποτε λιγότερο ποσό για το οποίο τέτοια απαίτηση ή απαιτήσεις μπορούν να διακανονιστούν και τότε θα παραιτηθεί από το χειρισμό και έλεγχο και δεν θα έχει περαιτέρω ευθύνη σε σχέση με τέτοια απαίτηση ή απαιτήσεις εκτός από οποιαδήποτε ανακτήσιμα έξοδα που καταβλήθηκαν πριν την ημερομηνία τέτοιας πληρωμής.

Στην περίπτωση απαίτησης ή σειράς απαιτήσεων που έχουν ως αποτέλεσμα την ευθύνη του Ασφαλισμένου να πληρώσει ένα ποσό πέραν του ορίου ευθύνης για αποζημιώσεις, η ευθύνη του Ασφαλιστή για κόστα και έξοδα όπου αυτά είναι πληρωτέα επιπρόσθετα προς το όριο ευθύνης δεν θα υπερβαίνουν ένα ποσό της ίδιας αναλογίας όπως φέρει το όριο ευθύνης προς τη συνολική πληρωμή που έγινε από ή εκ μέρους του Ασφαλισμένου προς διακανονισμό.

10. Ακύρωση ή Τροποποίηση των Όρων του Ασφαλιστηρίου

Οι όροι του Ασφαλιστηρίου αυτού δεν θα ακυρώνονται ή τροποποιούνται παρά μόνο με Πρόσθετη Πράξη που εκδίδεται και υπογράφεται από τον Ασφαλιστή για να αποτελεί μέρος του Ασφαλιστηρίου αυτού.

11. Επιθεώρηση

Είναι όρος προηγούμενος της ευθύνης του Ασφαλιστή ότι αν το παρόν ασφαλιστήριο έχει εκδοθεί πριν την επιθεώρηση του Ασφαλιστή, ο Ασφαλισμένος θα συμμορφώνεται με οποιεσδήποτε βελτιώσεις του κινδύνου που απαιτούνται από τον Ασφαλιστή μέσα στο χρόνο που καθορίζεται. Όμως αν η επιθεώρηση δείξει κατά την άποψη του Ασφαλιστή ότι ο κίνδυνος ή οποιοδήποτε μέρος του κινδύνου δεν είναι αποδεκτός, τότε ο Ασφαλιστής θα διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει, αναστείλει ή τροποποιήσει τους όρους της ασφάλισης που παρέχεται από οποιοδήποτε μέρος του Ασφαλιστηρίου.

12. Δικαιώματα Τρίτων Μερών

Με το παρόν γίνεται αντιληπτό και συμφωνείται ότι τίποτε στο Ασφαλιστήριο δεν σκοπεύει να παραχωρήσει άμεσα εκτελεστό όφελος σε οποιοδήποτε μέρος εκτός από τον Ασφαλισμένο ή τον Ασφαλιστή.

Ορισμοί που Ισχύουν για Όλα τα Μέρη του Ασφαλιστηρίου

Ασφαλιστής σημαίνει την AIG Europe S.A.

Ασφαλισμένος σημαίνει τη Διαχειριστική Επιτροπή που αναφέρεται στο Στοιχείο 1 του Πίνακα.

Ασφαλισμένο Πρόσωπο σημαίνει οποιοδήποτε μέλος της Ασφαλισμένης Διαχειριστικής Επιτροπής.

Περίοδος Ασφάλισης σημαίνει την περίοδο που καθορίζεται στον Πίνακα.

Επιχείρηση σημαίνει τη λειτουργία Διαχειριστικής Επιτροπής κοινόκτητης οικοδομής που διέπεται από τον περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμο, Κεφ. 224.

Υποστατικά σημαίνει την κοινόκτητη οικοδομή που αναφέρεται στον Πίνακα.

Ζημιά σημαίνει φυσική απώλεια ή καταστροφή ενσώματης περιουσίας ή ζημιά σε ενσώματη περιουσία.

Το **Ασφαλιστήριο** σημαίνει τα μέρη Υλική Ζημιά, Αστική Ευθύνη Διαχειριστικής Επιτροπής και Ευθύνη Μελών Διαχειριστικής Επιτροπής, που περιέχονται στο παρόν.

Δείτε επίσης Ορισμούς που ισχύουν στα κατ' ιδίαν μέρη του Ασφαλιστηρίου.

Πώς χρησιμοποιούμε τις Προσωπικές Πληροφορίες

AIG Europe S.A. δεσμεύεται να προστατεύσει το ιδιωτικό απόρρητο των πελατών, των αιτούντων και άλλων επιχειρηματικών αρμοδίων.

Οι «**Προσωπικές Πληροφορίες**» προσδιορίζουν εσάς και σχετίζονται με εσάς ή άλλα άτομα (για παράδειγμα, τον/την σύντροφό σας ή άλλα μέλη της οικογένειάς σας). Εάν παρέχετε Προσωπικές Πληροφορίες σχετικά με ένα άλλο άτομο, πρέπει (εκτός εάν συμφωνήσουμε διαφορετικά) να ενημερώσετε το άτομο σχετικά με το περιεχόμενο αυτής της κοινοποίησης και της Πολιτικής Προστασίας Ιδιωτικού Απορρήτου μας και να λάβετε την άδειά του (όπου αυτό είναι δυνατόν) για να μοιραστείτε μαζί μας τις Προσωπικές Πληροφορίες του.

Οι τύποι των Προσωπικών Πληροφοριών που μπορεί να συλλέγουμε και το γιατί - Ανάλογα με τη σχέση μας με εσάς, οι Προσωπικές Πληροφορίες που συλλέγονται μπορεί να περιλαμβάνουν: στοιχεία επικοινωνίας, οικονομικές πληροφορίες και στοιχεία λογαριασμού, πληροφορίες πιστοληπτικής φερεγγυότητας και βαθμολόγησης, ευαίσθητες πληροφορίες σχετικά με την υγεία ή ιατρικές νόσους (που συλλέγονται με τη συγκατάθεσή σας, όπου απαιτείται από το ισχύον δίκαιο), όπως και άλλες Προσωπικές Πληροφορίες που παρέχονται από εσάς ή που λαμβάνουμε σε σχέση με τη σχέση μας με εσάς. Οι Προσωπικές σας Πληροφορίες μπορεί να χρησιμοποιηθούν για τους παρακάτω σκοπούς:

- Ασφαλιστική διαχείριση, π.χ. επικοινωνία, διεκπεραίωση αξιώσεων αποζημίωσης και πληρωμές
- Εκτέλεση αποτιμήσεων και αποφάσεων σχετικά με την παροχή και τους όρους ασφάλισης και τη διευθέτηση αξιώσεων αποζημίωσης
- Βοήθεια και συμβουλές σε ιατρικά και ταξιδιωτικά θέματα
- Διαχείριση των επιχειρηματικών λειτουργιών και υποδομών πληροφορικής (IT) μας
- Αποτροπή, εντοπισμός και διερεύνηση εγκλημάτων, π.χ. απάτη και νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες
- Καθιέρωση και υπεράσπιση νομικών δικαιωμάτων
- Νομική και κανονιστική συμμόρφωση (συμπεριλαμβανομένης της συμμόρφωσης με νόμους και κανονισμούς εκτός της χώρας διαμονής σας)
- Παρακολούθηση και καταγραφή τηλεφωνικών κλήσεων για σκοπούς ποιότητας, εκπαίδευσης και ασφάλειας
- Μάρκετινγκ, έρευνα αγοράς και ανάλυση

Κοινοποίηση Προσωπικών Πληροφοριών - Για τους παραπάνω σκοπούς, οι Προσωπικές Πληροφορίες μπορεί να κοινοποιηθούν στις εταιρείες του ομίλου μας και σε τρίτους (όπως μεσίτες και άλλους ασφαλιστικούς διανομείς, ασφαλιστές και αντασφαλιστές, οργανισμούς αναφοράς πιστοληπτικής φερεγγυότητας, επαγγελματίες του τομέα υγείας και άλλους παρόχους υπηρεσιών). Οι Προσωπικές Πληροφορίες θα κοινοποιηθούν σε άλλα τρίτα μέρη (συμπεριλαμβανομένων κρατικών αρχών), εάν απαιτείται από τους νόμους ή τους κανονισμούς. Οι Προσωπικές Πληροφορίες (συμπεριλαμβανομένων των λεπτομερειών των τραυματισμών) μπορεί να καταχωρούνται σε μητρώα αξιώσεων αποζημιώσεων και να κοινοποιούνται σε άλλους ασφαλιστές. Απαιτείται από εμάς να καταχωρήσουμε όλες τις αξιώσεις τρίτων για αποζημιώσεις σχετικά με σωματικές βλάβες στις επιτροπές αποζημίωσης εργαζομένων. Μπορεί να διεξαγάγουμε έρευνα σε αυτά τα μητρώα για να αποτρέψουμε, να ανιχνεύσουμε και να διερευνήσουμε περιπτώσεις απάτης ή να επαληθεύσουμε το ιστορικό των αξιώσεών σας ή εκείνο οποιουδήποτε άλλου προσώπου ή περιουσιακού στοιχείου που ενδέχεται να εμπλέκεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο ή στην αξίωση. Οι Προσωπικές Πληροφορίες μπορεί να κοινοποιηθούν σε μελλοντικούς αγοραστές και τρέχοντες αγοραστές και να μεταφερθούν με την πώληση της εταιρείας μας ή με τη μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησής.

Διεθνής διαβίβαση - Λόγω του παγκόσμιου χαρακτήρα της επιχείρησής μας, οι Προσωπικές Πληροφορίες μπορεί να διαβιβαστούν σε μέρη που βρίσκονται σε άλλες χώρες (συμπεριλαμβανομένων των Ηνωμένων Πολιτειών, της Κίνας, του Μεξικού, της Μαλαισίας, των Φιλιππίνων, των Βερμούδων και άλλων χωρών που ενδέχεται να έχουν καθεστώς προστασίας δεδομένων διαφορετικό από εκείνο της χώρας διαμονής σας). Όταν πραγματοποιήσουμε αυτές τις διαβιβάσεις, θα λάβουμε μέτρα για να διασφαλίσουμε ότι οι Προσωπικές σας Πληροφορίες προστατεύονται επαρκώς και μεταφέρονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις των νόμων περί προστασίας δεδομένων. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις διεθνείς διαβιβάσεις περιλαμβάνονται στην Πολιτική Προστασίας Ιδιωτικού Απορρήτου μας (βλέπε παρακάτω).

Ασφάλεια Προσωπικών Πληροφοριών - Χρησιμοποιούνται κατάλληλα μέτρα τεχνικής και φυσικής ασφάλειας για να διατηρούνται οι Προσωπικές σας Πληροφορίες ασφαλείς και προστατευμένες. Όταν παρέχουμε Προσωπικές Πληροφορίες σε ένα τρίτο μέρος (συμπεριλαμβανομένων των παρόχων υπηρεσιών) ή εμπλέκουμε ένα τρίτο μέρος για να συλλέξει Προσωπικές Πληροφορίες για λογαριασμό μας, το τρίτο μέρος θα επιλεγεί προσεκτικά και θα απαιτείται να χρησιμοποιήσει τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας.

Τα δικαιώματά σας - Έχετε ορισμένα δικαιώματα βάσει του νόμου περί προστασίας δεδομένων σχετικά με τη χρήση Προσωπικών Πληροφοριών. Αυτά τα δικαιώματα ισχύουν μόνον υπό ορισμένες συνθήκες και υπόκεινται σε ορισμένες εξαιρέσεις. Αυτά τα δικαιώματα μπορεί να περιλαμβάνουν δικαίωμα πρόσβασης σε Προσωπικές Πληροφορίες, δικαίωμα για διόρθωση ανακριβών δεδομένων, δικαίωμα διαγραφής δεδομένων ή αναστολή χρήσης δεδομένων. Αυτά τα δικαιώματα μπορεί επίσης να περιλαμβάνουν το δικαίωμα διαβίβασης των δεδομένων σας σε άλλον οργανισμό, το δικαίωμα να αντιταχθείτε στη χρήση των Προσωπικών σας Πληροφοριών, το δικαίωμα να ζητήσετε την ανθρώπινη συμμετοχή σε ορισμένες αυτοματοποιημένες αποφάσεις που λαμβάνουμε, το δικαίωμα ανάκλησης συγκατάθεσης και το δικαίωμα καταγγελίας στην κανονιστική αρχή προστασίας δεδομένων. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τα δικαιώματά σας και τον τρόπο με τον οποίο μπορείτε να τα ασκήσετε καθορίζονται πλήρως στην Πολιτική Προστασίας Ιδιωτικού Απορρήτου (βλέπε παρακάτω).

Πολιτική Προστασίας Ιδιωτικού Απορρήτου - Περισσότερες λεπτομέρειες σχετικά με τα δικαιώματά σας και τον τρόπο συλλογής, χρήσης και γνωστοποίησης των Προσωπικών σας Πληροφοριών θα βρείτε στην πλήρη Πολιτική Προστασίας Ιδιωτικού Απορρήτου στη διεύθυνση: <http://www.aig.com.cy/privacy-policy> ή μπορείτε να ζητήσετε ένα αντίγραφο με επιστολή στη διεύθυνση: **AIG General Manager, AIG Europe S.A. (CyprusBranch), P.O. Box 21745, CY-1512 Nicosia** ή μέσω email στο: cy.customer.relations@aig.com.